

Bart Aerts

Robby Bollen

uw bericht van 24 augustus 2020	uw referentie Z-2008.387.804.840	onze referentie 000633.20.012	datum 12 oktober 2020
------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------------

Inrichting:	Bistro Bels C-Mine 10 bus 4, 3600 GENK
Vergunningsaanvrager:	Peter Gangl Henri Bouckaertstraat 15, 9050 Gent
Ligging van de inrichting:	C-Mine 10 bus 4, 3600 GENK

Verslag onderzoek dd. 02/09/2020 en na het ontvangen van de ontbrekende attesten.

Dossierbehandelaar: Robby Bollen, robbly.bollen@bwol.be, 089 65 33 10

Het onderzoek werd verricht in aanwezigheid van de uitbater de heer Gangl Peter.

Beschrijving gebouw:

De totale gebruiksooppervlakte toegankelijk voor publiek bedraagt ca. 170m² voor het gelijkvloers en 100m² voor de verdieping. De brasserie is ondergebracht in het cultureel centrum C-Mine. Het gelijkvloers bevat ca. 120 zitplaatsen.

De keuken is niet gecompartmenteerd maar de frituurinstallatie is uitgerust met een automatische blusinstallatie.

De verwarming geschiedt via de installatie van het cultureel centrum.

Uitgangen:

- Vooraan een deur (102 cm) die opent in de vluchtrichting
- In de zijgevel is er een dubbele deur met paniekbeslag (203 cm) die opent in de vluchtrichting (thv. de keuken)
- Een dubbele deur (138 cm) die niet opent in de vluchtrichting vormt de verbinding met het cultureel centrum op het gelijkvloers.
- Tevens is er vanuit de horecazaak een verbinding met de ophaalzaal (oud mijngebouw op +1) via een stijgende trap (83 cm). De binnendeur (83 cm) die naar deze trap leidt is steeds gesloten.

Aanwezige veiligheidsvoorzieningen:

- brandbestrijdingsmiddelen:
 - 3 haspels met axiale voeding
 - 3 P9-snelblustoestellen: nazicht 09/2020
 - Automatische blussing frituurinstallatie ANSUL W/S 9L, ANPI 113: nazicht 09/2020
 - veiligheidsverlichting
 - aanduiding uitgangen
 - waarschuwings- en alarminstallatie:
 - automatische detectie-installatie
-

➤ drukknoppen en sirene

Aanwezige keuringen en attesten:

- elektrische laagspanningsinstallatie: ACEG: dd. 07/11/2019
- nazicht branddetectie-installatie: OCB: dd. 16/01/2020
- gasdichtheid: ACEG: 27/06/2019

OPMERKINGEN

Overeenkomstig de voorschriften omtrent de brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen goedgekeurd op de zoneraad van 24.06.2016.

-GEEN-

BESLUIT

Voor zover kan worden vastgesteld is er **voldaan** aan de voorschriften omtrent de brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen goedgekeurd op de zoneraad van 24.06.2016, het ARAB en de Codex over het welzijn op het werk.

Dit verslag maakt deel uit van de exploitatievergunningsaanvraag. U dient er rekening mee te houden dat andere diensten en instanties bijkomende opmerkingen of adviezen kunnen formuleren.

Aandachtspunten bij uitbating:

1. In de instelling mogen **maximaal 255 personen toegelaten** worden door de uitbater. Dit aantal is bepaald aan de hand van de beschikbare oppervlakte toegankelijk voor het publiek.
2. Gezien de keuken niet gecompartmenteerd is ten opzichte van het voor publiek toegankelijke gedeelte, moeten de frituurtoestellen/woktoestellen (met een gezamenlijke olie-inhoud van meer dan 8 liter) in de keuken voorzien worden van een automatische blusinstallatie die ook de energietoevoer automatisch onderbreekt.
3. Vooraleer het publiek toegelaten wordt in de instelling, controleert de uitbater de veiligheidsverlichting en onderzoekt de toestand van de uitgangen.
4. Volgende periodieke keuringen en/of onderhoudsbeurten dienen uitgevoerd te worden:

VOORWERP	UITVOERDER	PERIODICITEIT
Elektrische laagspanningsinstallatie en veiligheidsverlichting	EDTC	Vijfjaarlijks *
Veiligheidsverlichting	BP	Jaarlijks
Gasleidingen en -toestellen, vaste lpg-tanks	EDTC of BT	Vijfjaarlijkse dichtheidscontrole *
Algemene automatische branddetectie (conformiteit, autonomie, goede werking) inclusief bbzs	BT EDTC	Jaarlijks Vijfjaarlijks *

brandwerende deuren en luiken, rookevacuatietoepels		
Filters en kokers van dampkappen	BT of BP	Jaarlijks
Draagbare brandblustoestellen, muurhaspels en -hydranten (goede werking)	BT	Jaarlijks
Brandwerende deuren en luiken, blusmiddelen, evacuatiewegen, trappen, ladders, enz.... (goede staat, bruikbaarheid)	BP	Driemaandelijks

* *tevens voor ingebruikname en bij veranderingen*

EDTC: externe dienst voor technische controles

BP: bevoegde persoon: persoon die al dan niet tot het eigen personeel behoort (zie artikel 28 van het ARAB) of de exploitant zelf, op voorwaarde dat hij voldoende kennis van de toestellen heeft

BT: bevoegde technicus: persoon of organisatie met de nodige kennis, het nodige materiaal, de nodige erkenning, enz.... om dergelijke controles te doen (bijvoorbeeld gasdichtheid: gehabiteerde installateur; verwarming: erkende technicus, enz....)

Zs: zelfsluitend

Bbzs: bij brand zelfsluitend

5. In de inrichting dient een veiligheidsregister ter inzage te liggen voor de bevoegde personen. Dit register bevat informatie over veiligheidsvoorschriften en vergunningen:

- exploitatievergunning;
- verslagen van de periodieke controles;
- verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheidsverzekering tegen brand en ontploffing (wet van 30.07.1979);
- horeca – en nachtvergunning.